

Skladno z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18) Rdeča dvorana ŠRZ, Šaleška cesta 3, Velenje, objavlja

## NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE PRODAJNE POGODBE (premičnina montažne tribune)

### 1. Naziv in sedež lastnika nepremičnine:

Rdeča dvorana ŠRZ, Šaleška cesta 3, 3320 Velenje

### 2. Opis predmeta neposredne prodajne pogodbe

Predmet prodaje je premičnina "Montažne tribune", ki se nahajajo v športni dvorani in imajo 750 sedežev.

Premičnina se prodaja po načelu »videno-kupljeno«, zato morebitne reklamacije po končani prodaji ne bodo upoštevane.

### 3. Najnižja ponudbena cena

Najnižja ponudbena cena za premičnino mora biti **4.000 EUR**.

### 4. Rok za prejem ponudbe

Upoštevane bodo ponudbe, ki bodo prispele v zaprtih kuvertah na naslov: Rdeča dvorana ŠRZ, Šaleška cesta 3, 3320 Velenje, **do vključno dne 10. 1. 2024 do 12.00 ure**. Na sprednji strani kuverte mora biti navedeno: »NE ODPIRAJ - ponudba za nakup premičnine Montažne tribune«. Na zadnji strani kuverte mora biti naveden naziv in naslov ponudnika.

### 5. Sestavine ponudbe in rok za sklenitev prodajne pogodbe

V ponudbi mora ponudnik obvezno navesti svoje kontaktne podatke (poleg imena oz. naziva tudi naslov, telefonsko številko in elektronski naslov) ter svojo ponudbeno ceno.

Ponudbe pod izhodiščno ceno ne bodo upoštevane.

V primeru več ponudb, bo z zainteresiranimi osebami izvedeno še pogajanje o ceni.

Prodajna pogodba bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Rdeča dvorane ŠRZ Velenje.

### 6. Plačilo kupnine

Kupnino mora kupec plačati v roku 15 dni od izstavitve računa s strani prodajalca, ki ga bo prodajalec izstavil na podlagi sklenjene prodajne pogodbe. Plačilo kupnine v tem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

### 7. Kontaktna oseba in možnost ogleda

Informacije o stvarnem in pravnem stanju nepremičnine ter informacije o ogledih dobijo zainteresirani v Rdeči dvorani ŠRZ Velenje, tel. št. 03 8987400, vsak dan od 9:00 do 11:00 ure, do zaključka te objave. Za ogled se je treba dogovoriti.

### 8. Ustavitev postopka do sklenitve prodajne pogodbe

Rdeča dvorana ŠRZ Velenje si pridržuje pravico, da do sklenitve pogodbe ustavi ta postopek, pri čemer se, ker za interese ni nobenih obveznih stroškov, morebitni stroški ne povrnejo nobenemu interesentu.

## 9. Drugi pogoji in posebnosti prodajne pogodbe

Vse stroške v zvezi s pogodbo: davščine in druge stroške, ki bi nastali v zvezi s prodajo, poravnava kupec.

Številka zadeve: 1/2023 - RD

Datum: 18. 12. 2023

Pripravila:

Božica Movh



Dimitrij Amon, direktor



Official stamp of Rdeča dvorana ŠRZ Velenje, Šaleška cesta 3, 3320 Velenje.

Objava: na spletni strani Rdeča dvorane ŠRZ Velenje (<https://srz-rdeca-dvorana.si/>)

Datum objave: **20. 12. 2023**

Datum izteka 20-dnevnega roka za oddajo ponudb/izjav o interesu za nakup: **10. 01. 2024**